



## АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143200, Московская область,  
г. Можайск, ул. Московская, д. 15

тел. 8-496-38-22-107  
Факс 8-496-38-24-908  
E-mail: [mozhaysk@mosreg.ru](mailto:mozhaysk@mosreg.ru)

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18.03.2024 № 985-П

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Можайский городской округ в пользу акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления  $P \leq 0,6$  МПа, с установкой газораспределительного пункта (ГРПШ), распределительный газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа, расположенный по адресу: Московская область, г.о.Можайский, п.Спутник»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Можайского городского округа Московской области, учитывая ходатайство акционерного общества «Мособлгаз» от 16.02.2024 № P001-0048198848-82097598,

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:18:0080307:495, в пользу акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления  $P \leq 0,6$  МПа, с установкой газораспределительного пункта (ГРПШ), распределительный газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа, расположенный по адресу: Московская область, г.о.Можайский, п.Спутник», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенных на нем объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) - 11 месяцев.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с: п. 8 перечня поручений по реализации Послания Президента Федеральному Собранию, утвержденного Президентом Российской Федерации от 02.05.2021 № Пр-753; сведениями о договоре от 29.07.2022 № 03/8663-Д09249-22 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, заключенном между акционерным обществом «Мособлгаз» и Степиной Н.А.; техническими условиями № Д09249-129-Дз/21 на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения до 30.12.2022; сведениями о договоре от 07.11.2022 № 03/11888-Д26165-22 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, заключенном между акционерным обществом «Мособлгаз» и Ермаковой Н.И.; техническими условиями № Д26165-186-Дз/6 на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения один год.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земельный участок, указанный в первом абзаце пункта 1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - [www.admmozhaysk.ru](http://www.admmozhaysk.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Можайского городского округа Московской области Клиньских М.М.

Глава Можайского  
городского округа



Д.В. Мордвинцев

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных**  
**зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми**  
**условиями использования территории**

*Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод высокого давления  $P \leq 0,6$  МПа, с установкой газораспределительного пункта (ГРПШ), распределительный газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Можайский, п. Спутник. Догазификация населенного пункта-п. Спутник, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Можайский"*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Можайский г.о., Спутник п
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	729 м <sup>2</sup> $\pm$ 9 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 120 месяцев. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз" (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

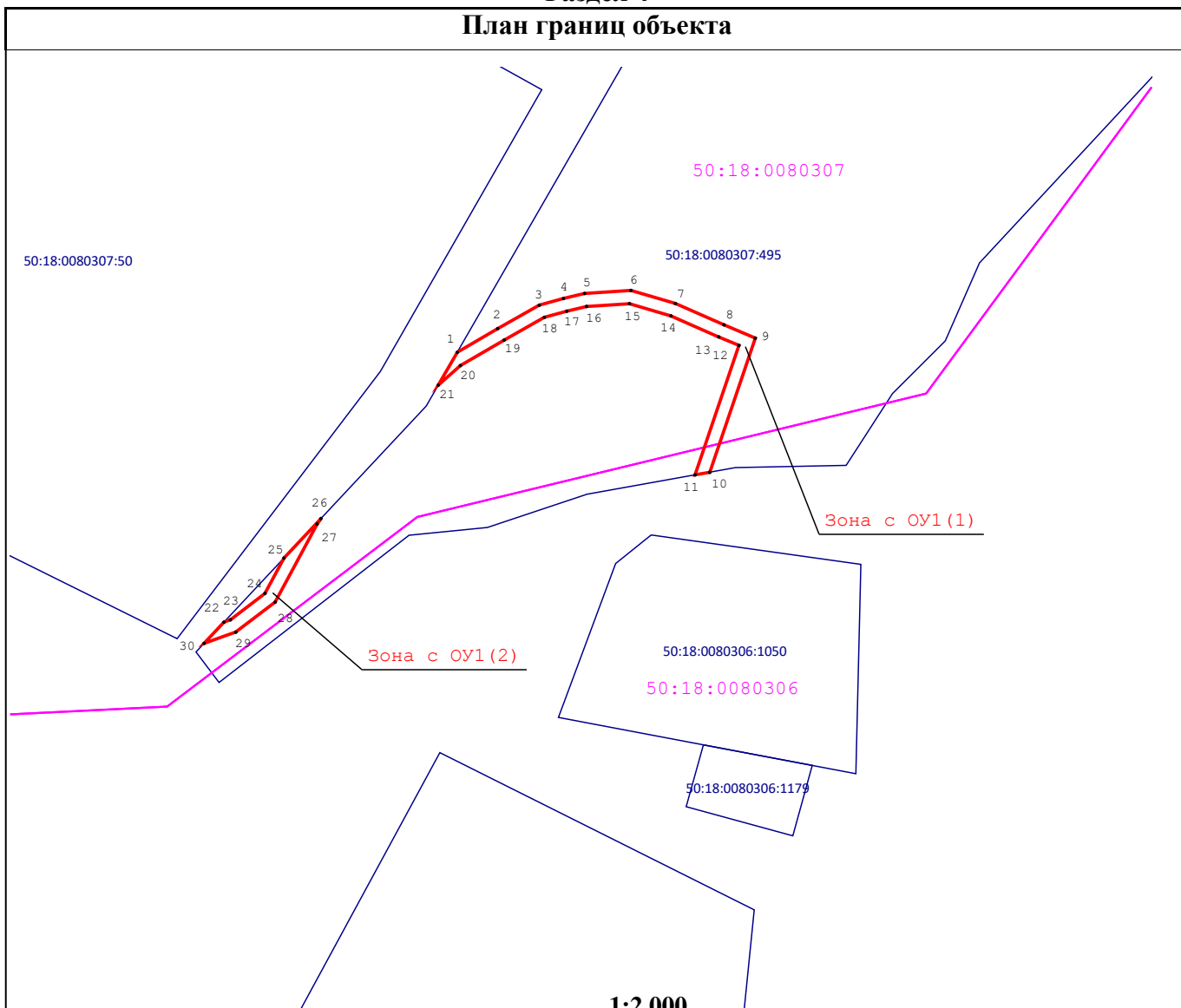
1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона с ОУ1(1)					
1	441 849,78	1 289 529,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	441 856,99	1 289 542,00		0,10	
3	441 864,14	1 289 554,70		0,10	
4	441 866,19	1 289 562,08		0,10	
5	441 867,72	1 289 568,50		0,10	
6	441 868,64	1 289 582,64		0,10	
7	441 864,65	1 289 596,18		0,10	
8	441 858,14	1 289 611,01		0,10	
9	441 854,09	1 289 620,54		0,10	
10	441 813,13	1 289 606,68		0,10	
11	441 812,33	1 289 602,19		0,10	
12	441 851,86	1 289 615,57		0,10	
13	441 854,47	1 289 609,43		0,10	
14	441 860,88	1 289 594,81		0,10	
15	441 864,61	1 289 582,19		0,10	
16	441 863,75	1 289 569,10		0,10	
17	441 862,32	1 289 563,09		0,10	

**Раздел 2**

<b>Сведения о местоположении границ объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
18	441 860,41	1 289 556,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	441 853,52	1 289 544,00		0,10	
20	441 845,70	1 289 530,64		0,10	
21	441 839,72	1 289 523,90		0,10	
1	441 849,78	1 289 529,68		0,10	
<b>Зона с ОУ1(2)</b>					
22	441 767,37	1 289 458,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
23	441 768,08	1 289 460,53		0,10	
24	441 776,15	1 289 471,07		0,10	
25	441 786,93	1 289 476,85		0,10	
26	441 799,00	1 289 488,13		0,10	
27	441 797,32	1 289 486,96		0,10	
28	441 773,50	1 289 474,18		0,10	
29	441 764,31	1 289 462,18		0,10	
30	441 760,86	1 289 452,49		0,10	
22	441 767,37	1 289 458,57		0,10	
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
—	—	—	—	—	—



Раздел 4  
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- Зона с ОУ1 - Обозначение зоны с особыми условиями использования территории-публичного сервитута в пользу Акционерного общества "Мособлгаз"
- - Границы публичного сервитута
- 1 - Обозначение характерной точки границ публичного сервитута
- - Граница кадастрового квартала
- 50:31:0060254 - Номер кадастрового квартала
- 50:26:0050801:16 - Кадастровый номер земельного участка
- - Границы земельных участков, учтенных в ЕГРН

Подпись



Дата « 16 » февраля 20 24 г.

( ) ,



**ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ****местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон**

<b>Прохождение границы</b>		<b>Описание прохождения границы</b>
<b>от точки</b>	<b>до точки</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
—	—	—